

Nr umowy	RPOP.05.05.00-16-0021/20-00
Tytuł projektu	Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródła ciepła na ekologiczne w Ośrodku Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych
Beneficjent	Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych

DAG.250.2.2.2022.MW

Zaproszenie do składania ofert / ogłoszenie*

Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości niższej niż kwota 130 000 zł na:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródła ciepła na ekologiczne w Ośrodku Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych”.

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) - stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

2. Termin wykonania zamówienia.

Rozpoczęcie - od momentu podpisania umowy.

Zakończenie - do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego prac objętych umową, a w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie odbioru do dnia podpisania protokołu stwierdzającego usunięcie stwierdzonych wad. Zakładany termin zakończenia inwestycji: 30.11.2022 r.

3. Warunki udziału w postępowaniu, jakie musi spełnić wykonawca:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 (dwie) usługi polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w ramach oddzielnych umów, polegających na budowie lub przebudowie lub remoncie obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków o wartości umowy o roboty budowlane co najmniej 500 000 zł brutto każda wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przynajmniej jeden z wykonawców musi spełniać ww. warunek w pełnym zakresie.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy ubiegający się o realizację przedmiotowego zamówienia, dysponowali następującymi osobami (Kluczowymi Ekspertami) w trakcie realizacji zamówienia:

- a) **inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności architektonicznej** – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń;
- b) **inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych, sieci i instalacji sanitarnych** – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie prowadzenia nadzoru inwestorskiego bez ograniczeń w ww. specjalności instalacyjnej;
- c) **inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** – osoba posiadająca uprawnienia do

kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych;

- d) **inspektor nadzoru konserwatorskiego** – osobą spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 282 z późn. zm.) - osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wyżej wymienionych funkcji, pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji. Zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019, poz. 1186 ze zm.), samodzielne funkcje technicznych w budownictwie, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych - ustawa z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2020, poz.220)

Ilekcroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2019r. poz. 1186 ze zm.), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016r., poz. 65).

Wskazane powyżej osoby muszą posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy wskazane osoby nie posiadają biegłej znajomości języka polskiego Wykonawca jest zobowiązany zapewnić tłumacza(y) języka polskiego, zapewniającego stałe, biegłe i fachowe tłumaczenie w kontaktach między Zamawiającym a Wykonawcą, na okres i dla potrzeb realizacji umowy.

Celem potwierdzenia powyżej opisanego warunku, Wykonawca musi ująć w ofercie wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami.

4. **Imię i nazwisko oraz adres e-mail lub telefon osoby, z którą wykonawcy mogą kontaktować się w sprawie zamówienia:** Michał Wilczyński, e-mail: michal.wilczynski@olowoskowice.pl, tel. 774196522 wew. 14.

5. Kryteria oceny ofert:

- cena*;
- ~~termin realizacji / czas dostawy*~~;
- ~~gwarancja / rękojmia (termin, warunki itp.)*~~;
- ~~płatności (warunki, terminy itp.)*~~;
- ~~jakość / funkcjonalność / parametry techniczne*~~;
- ~~wiedza / doświadczenie*~~

Sposób obliczenia ceny

W ofercie należy podać ostateczną cenę kompleksowego wykonania zamówienia. Cenę wykonania zamówienia należy określić na podstawie opisu przedmiotu zamówienia oraz przeprowadzonej

wizji lokalnej. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), oraz musi być podana cyfrą i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Cenę w ofercie należy określić na podstawie wykonania z należytą starannością czynności wymienionych w przedmiocie zamówienia z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z realizacją zadania wynikających z zakresu świadczonych usług, niezbędnych do realizacji zamówienia i doliczyć do powstałej kwoty inne składniki wpływające na ostateczną cenę.

Ceny wskazane w ofercie są stałe przez cały okres trwania umowy, za wyjątkiem zmiany ustawowej stawki podatku VAT.

Cena oferty musi obejmować wyrażoną w jednostkach pieniężnych i podlegającą zapłacie przez Zamawiającego wartość wszystkich zobowiązań Wykonawcy związanych z wykonaniem zamówienia.

Za prawidłowe ustalenie należnej stawki podatku VAT odpowiada Wykonawca zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.)

Oferowana cena jest obowiązująca w całym okresie ważności oferty.

Za najkorzystniejszą ofertę uznana będzie ta, z najniższą ceną. Oferta najkorzystniejsza to oferta, która uzyskuje 100 punktów.

Obliczanie punktów dokonywane będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Ilość punktów dla kryterium „cena” Zamawiający obliczy wg. wzoru:

$$\text{liczba punktów oferty} = \frac{\text{cena oferty najniżej skalkulowanej brutto}}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100$$

6. Termin składania ofert oraz forma (elektroniczna/papierowa) i adres Ośrodka lub adres poczty elektronicznej, na który oferta ma być wysłana.

- Termin składania ofert: **14.03.2022 r., godzina 10:00**
- Forma elektroniczna: sekretariat@olowoskowice.pl
- Forma papierowa: Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych, ul. Pałacowa 15, 46-100 Woskowice Małe. Decyduje data i godzina wpływu oferty papierowej.

7. Pozostałe informacje:

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w myśl art.66 Kodeksu Cywilnego, nie jest aukcją ani przetargiem w rozumieniu art. 70¹ Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień Publicznych.

Zamawiający zastrzega, że całościowa oferowana cena stanowi informację publiczną w rozumieniu Ustawy o dostępie do informacji publicznej i w przypadku zastrzeżenia jej przez Oferenta (Wykonawcę), jako tajemnicy przedsiębiorstwa, jego oferta zostanie odrzucona.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści ogłoszenia. Zamawiający będzie udzielał wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści powyższych dokumentów wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia 8.03.2022.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego w każdym przypadku bez podawania przyczyny.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Zamawiający poprawi w ofercie:

- a) oczywiste omyłki pisarskie,

- b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

*niepotrzebne skreślić

Bartłomiej Orpel

DYREKTOR
Ośrodka Leczenia Odwykowego
w Woskowicach Małych

.....
dyrektor, podpis, pieczęć i data

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Formularz oferty

Załącznik nr 3 – Projekt umowy

Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna